

Valledupar, 3 de marzo de 2026

EVALUACION FINANCIERA – SCC-021-2026

OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA RENOVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS URBANÍSTICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR”

A continuación, se presentan de manera detallada los documentos correspondientes al componente financiero, los cuales han sido aportados por los proponentes que a continuación se enuncian. La información se organiza en cuadros que permiten una revisión clara y sistemática de los soportes presentados por cada uno de ellos, con el fin de facilitar su análisis y verificación en el marco del proceso de evaluación.

PROPONENTE 1:
INTER-DISEÑOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S

PRESUPUESTO OFICIAL \$ 1.453.987.799				
PROPONENTE	INTER-DISEÑOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S			
PARTICIPACION	100%			
NIT	900725039-3			
INFORMACION FIANCIERA	31/12/2024			
TAMAÑO EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA			
ACTIVO CORRIENTE	\$ 431.639.513			
ACTIVO TOTAL	\$ 755.423.000			
PASIVO CORRIENTE	\$ 69.434.844			
PASIVO TOTAL	\$ 69.434.844			
PATRIMONIO	\$ 685.988.156			
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 77.347.333			
GASTOS DE INTERES	\$ 284.285			
FINANCIEROS		PLIEGO		
LIQUIDEZ	6,21	≥	1,2	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	0,09	≤	0,65	CUMPLE
COBERTURA DE INTERESES	272,07	≥	1,5 o Indeterminado	CUMPLE
ORGANIZACIONALES		PLIEGO		
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0,11	≥	0,03	CUMPLE
RENTABILIDAD DOBRE ACTIVOS	0,10	≥	0,02	CUMPLE
PROPONENTE HABILITADO FINANCIERAMENTE				

El proponente **INTER-DISEÑOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S** presento toda la documentación financiera requerida en el proceso SCC-021-2026, se emite un concepto como **CUMPLE FINANCIERAMENTE** de acuerdo a los indicadores, condiciones y criterios exigidos en el documento de condiciones y sus adendas, establecidos por la entidad **CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**.

PROPONENTE 2:
CONSORCIO INTER PLAN CENTRO

PRESUPUESTO OFICIAL \$ 1.453.987.799					
PROPONENTE	CONSORCIO INTER PLAN CENTRO				
INTEGRANTE	CONSTRUAVI S.A.S	SRM INGENIERIA S.A.S			
PARTICIPACION	80%	20%			
NIT	901946184-5	900628924-1			
INFORMACION FIANCIERA	14/05/2025	31/12/2024			
TAMAÑO EMPRESA	MICROEMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA			
ACTIVO CORRIENTE	\$ 50.000.000	\$ 1.455.582.154			
ACTIVO TOTAL	\$ 100.000.000	\$ 1.486.572.154			
PASIVO CORRIENTE	\$ 0,00	\$ 248.438.919			
PASIVO TOTAL	\$ 0,00	\$ 248.438.919			
PATRIMONIO	\$ 100.000.000	\$ 1.238.133.235			
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 0,00	\$ 326.003.839			
GASTOS DE INTERES	\$ 0,00	\$ 0,00			
FINANCIEROS			PLIEGO		
LIQUIDEZ	6,06	≥	1,2	CUMPLE	
ENDEUDAMIENT O	0,16	≤	0,65	CUMPLE	
COBERTURA DE INTERESES	Indeterminado	≥	1,5 o indeterminado	CUMPLE	
ORGANIZACIONALES			PLIEGO		
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0,24	≥	0,03	CUMPLE	
RENTABILIDAD DOBRE ACTIVOS	0,21	≥	0,02	CUMPLE	
PROPONENTE HABILITADO FINANCIERAMENTE					

El proponente **CONSORCIO INTER PLAN CENTRO** presento toda la documentación financiera requerida en el proceso SCC-021-2026, se emite un concepto como **CUMPLE FINANCIERAMENTE** de acuerdo a los indicadores, condiciones y criterios exigidos en el documento de condiciones y sus adendas, establecidos por la entidad **CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**.

Atentamente



LINA MARIEL LUQUEZ ARIAS
AREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA