



INFORME DEFINITIVO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

**EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO AREA METROPOLITANA DE VALLEDUPAR – E.I.C.E. A.M.V.
NIT. 901.880.378-1**

**INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO
DE LA SELECCIÓN LARGA CUANTIA SLC-002-2026**

OBJETO:

**“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO EN EL SECTOR COMPRENDIDO ENTRE LA PISTA Y EL BARRIO MOCHILANGA EN EL MUNICIPIO DE
BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR”**

FEBRERO DE 2026

Empresa Industrial Y Comercial Del Estado, E.I.C.E. A.M.V,
Correo Electrónico: Gerencia@Eice.Areametrovalledupar.Gov.Co
Dirección: Transversal 7 # 2 – 79, Piso 2 Parque De La Leyenda Vallenata
Teléfonos: (57) (605) 5885833



INFORME DEFINITIVO

INFORME DEFINITIVO DE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS HABILITANTES Y PONDERABLES FINALES.

Así entonces procede el comité evaluador a concretar el informe definitivo en base a las subsanaciones y/o observaciones allegadas a la entidad respecto de las propuestas relacionadas en el proceso en referencia:

No.	01
NOMBRE DEL OFERENTE:	UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026
IDENTIFICACIÓN:	N/A
TIPO OFERENTE:	Proponente Plural – Unión Temporal
REPRESENTANTE LEGAL:	Franklin Alberto Moròn Lagos, Identificada Con Cedula De Ciudadanía No. 77.012.971 de Valledupar, Cesar
AVALA LA OFERTA:	Franklin Eduardo Moròn Sierra, - Tarjeta Profesional No. 25202-398258 CND
INTEGRANTES Y TAMAÑO EMPRESARIAL:	INGENIERIA Y DESARROLLOS AMBIENTALES M&M SAS - 80% – Mediana Empresa JOSE EUSEBIO TORRES ROMERO – 20% – Persona Natural

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026	DE CARÁCTER JURÍDICO	CUMPLE	
	DE CARÁCTER FINANCIERO	CUMPLE	
	DE CARÁCTER TECNICO	CUMPLE	
	FACTORES DE EVALUACIÓN		
	FACTOR DE CALIDAD	20	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	
	PRECIO DE LA OFERTA	48,5	



INFORME DEFINITIVO

	EXPERIENCIA ESPECIFICA	10	
	PERSONAL CON DISCAPACIDAD	0	
	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0	
	MIPYME	0,25	
	TOTAL PUNTOS	98,75	

CONCLUSION: En mérito de lo Expuesto La propuesta presentada por el proponente **UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026**, representado por **FRANKLIN ALBERTO MORÓN LAGOS**, se considera **HABILITADA**.

No.	02
NOMBRE DEL OFERENTE:	GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE
IDENTIFICACIÓN:	901597771-0
TIPO OFERENTE:	Persona Jurídica
REPRESENTANTE LEGAL:	Leticia Cristina Acosta Troncoso, Identificado Con Cedula De Ciudadanía No. 39.045.272 De Santamarta - Magdalena
AVALA LA OFERTA:	Benjamín Obando Delgado -Tarjeta Profesional No. 5220230978 NRÑ
TAMANO EMPRESARIAL:	Gran Empresa

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
	DE CARÁCTER JURÍDICO	RECHAZADO	
	DE CARÁCTER FINANCIERO	RECHAZADO	
	DE CARÁCTER TECNICO	RECHAZADO	
	FACTORES DE EVALUACIÓN		



INFORME DEFINITIVO

GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE	FACTOR DE CALIDAD	-	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	-	
	PRECIO DE LA OFERTA	-	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	-	
	PERSONAL CON DISCAPACIDAD	-	
	EMPREDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	-	
	MIPYME	-	
	TOTAL, PUNTOS	RECHAZADO	

CONCLUSION: En mérito de lo Expuesto La propuesta presentada por el proponente **GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE**, representado por **LETICIA CRISTINA ACOSTA TRONCOSO**, se considera **RECHAZADA**.

No.	03
NOMBRE DEL OFERENTE:	MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S
IDENTIFICACIÓN:	901578895-4
TIPO OFERENTE:	Persona Jurídica
REPRESENTANTE LEGAL:	Ana Lucila Gómez Arteaga, Identificado Con Cedula De Ciudadanía No. 1.065.592.958 De Valledupar - Cesar
AVALA LA OFERTA:	Hector Junior Gutiérrez Deavila -Tarjeta Profesional No. 021037-0509500 ATL
TAMAÑO EMPRESARIAL:	Gran Empresa

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
	DE CARÁCTER JURÍDICO	CUMPLE	



INFORME DEFINITIVO

MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	DE CARÁCTER FINANCIERO	CUMPLE	
	DE CARÁCTER TECNICO	CUMPLE	
	FACTORES DE EVALUACIÓN		
	FACTOR DE CALIDAD	20	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	
	PRECIO DE LA OFERTA	48,5	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	10	
	PERSONAL CON DISCAPACIDAD	0	
	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0	
	MIPYME	0	
	TOTAL, PUNTOS	98,5	

CONCLUSION: En mérito de lo Expuesto La propuesta presentada por el proponente **MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S**, representado por **ANA LUCILA GÓMEZ ARTEAGA**, se considera **HABILITADA**.

No.	04
NOMBRE DEL OFERENTE:	INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S
IDENTIFICACIÓN:	901401590-3
TIPO OFERENTE:	Persona Jurídica
REPRESENTANTE LEGAL:	Luis Adrián Mejía Alvarez, Identificado Con Cedula De Ciudadanía No. 77.091.383 De Valledupar - Cesar
AVALA LA OFERTA:	Ilich Aldemir Rosado -Tarjeta Profesional No. 08202214586 ATL



INFORME DEFINITIVO

TAMAÑO EMPRESARIAL:	Gran Empresa
---------------------	--------------

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S	DE CARÁCTER JURÍDICO	CUMPLE	
	DE CARÁCTER FINANCIERO	CUMPLE	
	DE CARÁCTER TECNICO	CUMPLE	
	FACTORES DE EVALUACIÓN		
	FACTOR DE CALIDAD	20	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	
	PRECIO DE LA OFERTA	48,5	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	10	
	PERSONAL CON DISCAPACIDAD	0	
	EMPREDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0	
	MIPYME	0	
	TOTAL, PUNTOS	98,5	

CONCLUSION: En mérito de lo Expuesto La propuesta presentada por el proponente **INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S**, representado por **LUIS ADRIÁN MEJIA ÁLVAREZ**, se considera **HABILITADA**.

RESUMEN DEL PUNTAJE

Proponente	Capacidad Técnica	Personal Clave	Apoyo A La Industria	Experiencia Especifica	Discapacidad	Factor De Calidad	Precio De La Oferta	Empresa Y Emprendimiento De Mujeres	Mipyme
------------	-------------------	----------------	----------------------	------------------------	--------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------	--------



INFORME DEFINITIVO

			Nacional						
UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026	Habilitado	Habilitado	20	10	0	20	48,5	0	0,25
GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE	Rechazado	Rechazado	-	-	-	-	-	-	-
MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	Habilitado	Habilitado	20	10	0	20	48,5	0	0
INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S	Habilitado	Habilitado	20	10	0	20	48,5	0	0

No	Oferente	ESTADO	Puntaje
1	UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026	HABILITADO	98,75
2	GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE	RECHAZADO	98,5
3	MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	HABILITADO	98,5
4	INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S	HABILITADO	98,5

De conformidad con la evaluación técnica, jurídica y financiera realizada, y conforme a los criterios establecidos en el pliego de condiciones, se concluye lo siguiente:

La propuesta presentada por **UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026** cumple con la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos, obteniendo un puntaje total de 98,75 puntos, razón por la cual se considera HABILITADA dentro del proceso de selección.



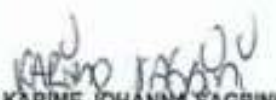
INFORME DEFINITIVO

Por su parte, la propuesta presentada por **GRUPO EMPRESARIAL REY S.A.S. ZESE** no cumple con los requisitos habilitantes, al no haber subsanado dentro del término establecido las observaciones formuladas en el informe de evaluación preliminar, motivo por el cual se considera **RECHAZADA**.

Así mismo, las propuestas presentadas por **MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S.** e **INVERSIONES Y PROYECTOS ALTAMIRA S.A.S.** cumplen con los requisitos habilitantes y obtienen un puntaje total de 98,5 puntos, quedando **HABILITADAS** en el proceso.

En consecuencia, y de conformidad con los resultados de la evaluación, se recomienda adjudicar el contrato a **UNIÓN TEMPORAL LA PISTA 2026**, por ser el proponente habilitado que obtuvo el mayor puntaje total (98,75 puntos) y cumplir con la totalidad de los requisitos habilitantes y factores de evaluación establecidos en el proceso de selección.

Atentamente



KARIME JOHANNA SAGBINI DAZA
Área Operativa y de Proyectos